

# FOR SALE

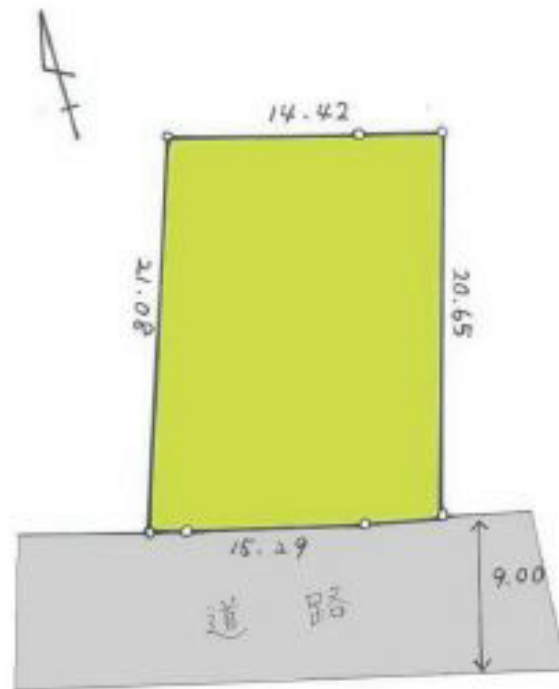
価格	坪単価
6,900万円	約73.3万円

## POINT

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区美しが丘2丁目		
交通	東急田園都市線 たまプラーザ駅 徒歩17分		
土地面積	311.29㎡ (約94.16坪)	他に私道面積	
地勢	ひな段	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南9.00m公道 間口15.29m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年4月29日

No.L-2000000001113

お問合せ先



国土交通大臣(5)第5543号

東急ライフア株式会社 たまプラーザ営業所

TEL:0120-109-932

神奈川県横浜市青葉区美しが丘2丁目23-3

E-Mail:lifia-sumai@mail.tokyulifia.co.jp

取引態様:仲介

